



Mitglied im Bundesverband freier  
Sachverständiger e.V.

**XXX**

**XXX**

**XXXx XXXXX**

**Christine Müller**

Freie Sachverständige für Büroeinrichtungen

Schubertweg 1

64287 Darmstadt

Tel. 06151-3 53 54 74

Fax 06151-6 69 87 44

Mobil 0171-2146731

[bewerten@das-curriculum.de](mailto:bewerten@das-curriculum.de)

[www.das-curriculum.de](http://www.das-curriculum.de)

**Bewertung Einbauschränke mit Auftrag vom 02.11.2009  
Kanzlei XXXXX**

## Wertgutachten

Gemäß Beauftragung vom 02.November 2009 soll in vorbezeichneter Büromöbelbewertung ein Wertgutachten für die vorhandenen Einbauschränke zwecks Wertausgleich vorgenommen werden.



(Beispielbild)

## 1. Falldarstellung

Die Kanzlei XXXXX beendet zum 31.10.2009 seine Sozietät. XXX XXXX hat eine neue eigenen Steuerkanzlei gegründet. Die Kanzlei XXXX&XXXX wird durch Dr. XXXX XXXX weitergeführt.

Bei seinem Einstieg in die Kanzlei XXXX&XXX 1998 hat XXXX XXXXX nach übereinstimmenden Aussagen von XXXX XXX und XXX XXX beim Ortstermin in Haßloch am 03.11.2009 eine Einstiegszahlung von 10000 € für das vorhandene mobile Anlagevermögen geleistet.

Im Rahmen der rechtlichen Trennung soll das Mobiliar anteilsgemäß an die Partner aufgeteilt werden. Dieser Wertausgleich soll erfolgen durch Rückgaben an Lieferanten, Verteilung der Möbel erfolgen, Verkauf, Entsorgung und andererseits durch eine finanzielle Ausgleichszahlung an die Parteien.

Der Wertausgleich ist unstrittig bis auf den Wertausgleich der bei XXX XXXX in der Kanzlei verbleibenden Einbauschränke im Erdgeschoss.

## 2. Ermittlungen

### 2.1. Aktuelles mobiles Anlagevermögen:

Die Kanzlei XXXX&XXXX verfügt entsprechend der mir von XXX XXXX und XXXX XXXX, Bruder von Dr. XXXX XXXX zur Verfügung gestellten Liste über folgendes mobiles Anlagevermögen (siehe Anlage 1).

### 2.2. Buchwert des mobilen Anlagevermögens:

Die aktuell vorhandene Büroeinrichtung Leuchten, Kopierer, Zeiterfassung, wurde im Zeitraum von 1986 – 2003 angeschafft. Hinsichtlich des heutigen Buchwerts des zeigt sich:

Ansch-/Herst-K	94.821,29
Abschreibung	94.209,79
<b>Buchwerte</b>	<b>611,50</b>